

Hjelseng Terrasse, Stjørdal



HJELSENG TERASSE

Byggherre:	Hjelseng Eiendom AS
Kommune:	Stjørdal
Entreprise:	Nybygg leiligheter
Entrepriseform:	Generalentreprise
Kontraktssum:	65 mill.
Utførelsestidspunkt:	Januar 2008 til april 2009
Arkitekt:	Studio My v/Håvard Eide
RIB:	Prosjektutvikling Midt-Norge AS v/Leif Lande
Byggeledelse:	Prosjektutvikling Midt-Norge AS v/Tor Solli

Hjelseng Terrasse

Oppføring av terrassehus i 3 etasjer inneholdende 30 stk selveierleiligheter + parkeringskjeller ved Hjelsenglia på Stjørdal. Grunnflate ca 2200m²

Fundamentert på fjell. Bærekonstruksjon plaststøpte vegger, stål og prefab dekker. Utvendige fasader bestående av royalimpregnert trepanel og natursteinsfliser.

Det er benyttet 3 lags vinduer med lavemisjonsbelegg og varme spacer. U-verdi 0,9.

Ventilasjonsaggregatene er utstyrt med roterende varmeveksler med temperaturvirkningsgrad på 80%. Varmeanlegg basert på elektrisk oppvarming, og hver leilighet har sentralt styresystem for lys, varme og stikkontakter utarbeidet av CTM og Ista Norge AS.