

Lerøy Midt AS – Nytt lakseslakteri Jøsnøya



Nytt lakseslakteri Jøsnøya

Byggherre: Lerøy Midt AS

Kontaktperson
byggherre: Sven Amund Fjeldvær
mob: 907 72 905
mail: sven.amund.fjeldvaer@leroymidt.no

Prosjektledelse: Roar Sivertsen
mob: 950 53 729
mail: roar@hitranett.no

Prosjekteringsledelse: Prosjektutvikling Midt-Norge AS
Oddvar Kristiansen
mob: 450 07 313
mail: oddvar@pumn.no

Entrepriseform: Bygningsmessig hovedentreprise

Kontraktssum: 151,9 mill kr.

Utførelsestidspunkt: September 2016 – Mai 2018



Nytt lakseslakteri

Bygging av nytt slakteri for Lerøy Midt AS på Jøsnøya.
Samlokalisering av all slakting i regionen, inkl. videreforedling og administrasjon.

Bygget vil få et totalareal på ca 10.700 m² på produksjonsdelen og 2.000 m² på administrasjonsdelen. I tillegg kommer ca 3.500 m² med teknisk himling.
Hovedbæresystem for fabrikkens vil være betongsøyler, stålfagverk samt stiv TRP-takskive.
Dekkekonstruksjoner i plan 2 og 3 utføres med HSQ-bjelker og hulldekkeelementer.

Første etasje i administrasjonen består av adkomst med resepsjon og kontorer med tilhørende støttefunksjoner. Videre består denne delen av garderober/distribusjon, sløyving, filetering, bi-produkt avdeling, pakking og palletering av videreforedlet- og helfisk.

Lagerdelen består av kjølelager og palletering samt emballaselager.

Teknisk avdeling inneholder vann- og avløpsbehandling, vacuumpumper, CIP- og kjemirom, renseanlegg, kjølemaskinrom, hovedverksted, fyrrom og trafo.

Plan 2 omfatter kantine og møteavdeling i administrasjonsbygget, samt garderober og toalett i et mellombygg mellom produksjon- og administrasjonsbygg.

På plan 2 i produksjon vil det bli en visningsgang med god oversikt over store deler av anlegget. I tilknytning til denne distribusjonsgangen ligger kontorer for driftsavdeling.

Plan 3 omfatter i hovedsak teknisk etasje med føringsveier for VVS og elektro. Området over produksjonsdelen får gangbar himling. I tillegg etableres et emballaselager for isoporkasser med egen vareheis.

På tak skal det etableres 4 stk tekniske rom for ventilasjon.